

PRENOTAZIONE D'ACQUISTO CON CONTO TERMICO 2025

IL/La Sig. _____
Codice Fiscale _____ Nato/a a _____
_____ il _____, residente a _____
_____ CAP _____ In via/piazza _____
_____ Tel. _____, E-mail _____
_____ ; nel seguito indicato come "Committente"

E

La società **NOVAENERGY S.R.L.** , con sede legale e operativa in S.P. 120 Polignano- Castellana KM. 6+5 CAP 70044 , CF/PI 06749230725 legalmente rappresentata da DI PALMA FELICE nato a CONVERSANO il 06-12-1984 con domicilio presso la Sede legale; nel seguito indicato come "NOVAENERGY S.R.L.

PREMESSO CHE

NOVAENERGY S.R.L. è una ESCo operante negli interventi di efficienza energetica mediante la gestione di impianti basati sull'impiego delle fonti rinnovabili elettriche e termiche, la proposta di adesione al conto termico 3.0 riguarda interventi a farsi su edifici unifamiliari o considerati tali e/o indipendenti, rispondenti ai requisiti fissati dal Decreto conto termico 3.0, nella fattispecie:

Interventi ammessi:

- FOTOVOLTAICO ED ACCUMULO
- IMPIANTI A POMPA DI CALORE
- COLLETTORI SOLARI TERMICI
- SISTEMI IBRIDI
- COLONNINA DI RICARICA
- CALDAIA A CONDENSAZIONE
- SCALDA ACQUA A POMPA DI CALORE

A titolo esemplificativo si riportano alcuni interventi combinati per accedere all'incentivo (LE IMMAGINI SONO INDICATIVE E NON RISPETTANO SEMPRE I PRODOTTI INSERITI NEI PROGETTI)



□ Impianto fotovoltaico da 6 kWp, accumulo da 10 kWh, Pompa di calore full electric Vaillant monofase in Conto Termico potenza pari a 12 o 15 kW e colonnina di ricarica monofase da 7,4 kW + Solare termico forzato ad un prezzo pari ad € 28.300,00 , (contributo conto termico 3.0) pari a € 11.100,00,

prezzo netto a pagare pari a € 17.200,00 iva inclusa;



□ Impianto fotovoltaico da 6 kWp, accumulo da 10 kWh, Pompa di calore full electric Vaillant + Unitower monofase in Conto Termico potenza pari a 12 o 15 kW e colonnina di ricarica monofase da 7,4 kW ad un prezzo pari ad € 28.500,00 , (contributo conto termico 3.0) pari a € 11.600,00,

prezzo netto a pagare pari a € 16.900,00 iva inclusa;

A titolo esemplificativo si riportano alcuni interventi combinati per accedere all'incentivo (LE IMMAGINI SONO INDICATIVE E NON RISPETTANO SEMPRE I PRODOTTI INSERITI NEI PROGETTI)



□ Impianto fotovoltaico da 6 kWp, accumulo da 10 kWh, Sistema ibrido con Pompa di calore con potenza pari a 8 kW con caldaia a condensazione da 24 kW in Conto Termico e colonnina di ricarica monofase da 7,4 kW ad un prezzo pari ad € 26.000,00 , (contributo conto termico 3.0) pari a € 9.492,00,

prezzo netto a pagare pari a € 16.508,00 iva inclusa;



□ Impianto fotovoltaico da 6 kWp, accumulo da 10 kWh, caldaia murale a condensazione da 24kw in Conto Termico e colonnina di ricarica monofase da 7,4 kW + Solare termico forzato ad un prezzo pari ad € 24.300,00 , (contributo conto termico 3.0) pari a € 9.100,00,

prezzo netto a pagare pari a € 15.200,00 iva inclusa;

PRENOTAZIONE D'ACQUISTO

La presente prenotazione non è vincolante se non è seguita sia dalla accettazione delle parti che della sottoscrizione del contratto di vendita definitivo successivo alla progettazione di efficientamento energetico. Si sottolinea che in base alla zona climatica il prezzo dell'intervento potrebbe subire lievi oscillazioni.

MODALITA' DI PRENOTAZIONE E PROGETTAZIONE

1) Importo stabilito per la prenotazione e progettazione è di € 700 a carico del committente, che sarà contabilizzato successivamente all'accettazione del contratto di vendita Conto Termico 3.0. Per qualsiasi motivo non inerente alla volontà di NOVAENERGY S.R.L. sorge l'impossibilità di realizzare l'impianto l'importo della prenotazione sarà trattenuto come rimborso istruttoria per la redazione del progetto.

NOVAENERGY S.R.L. accetta esclusivamente le modalità di pagamento di seguito definite.

- 100% firma della prenotazione.

MODALITA' DI PAGAMENTO

☐ **Bonifico bancario**

☐ **Finanziamento**

(La modalità finanziamento non necessita dell'importo di 700€ di prenotazione. Viene istruita la pratica di finanziamento e congelata. Alla fine dei lavori viene liquidata e il committente inizia a pagare dopo 60 giorni la prima rata) Nulla è dovuto in caso di finanziamento con esito negativo.

2. ESCLUSIONI

Salvo diversa indicazione scritta e confermata da NOVAENERGY S.R.L. per ogni contratto e fornitura resteranno ferme le seguenti esclusioni:

1. Il costo per aumento di potenza del POD/cabina esistente e potenziamento della linea di connessione là dove è necessario;
2. Oneri necessari per iter di connessione con E-Distribuzione;

3. RISERVATEZZA

Le parti si impegnano a mantenere il completo riserbo su tutte le informazioni o i dati di cui entreranno in possesso in relazione allo sviluppo delle attività. Nel caso di coinvolgimento di professionisti e/o strutture esterne a questi saranno trasferite, con imposizione della clausola di riservatezza, solamente le informazioni strettamente necessarie all'espletamento dell'incarico commissionato e di loro competenza.

Luogo e data _____,

IL COMMITTENTE

DOCUMENTI NECESSARI PER STUDIO DI FATTIBILITÀ DA ALLEGARE:

1. TITOLO DI PROPRIETÀ O DIRITTO REALE DI GODIMENTO, NEL CASO DI DIRITTO REALE DI GODIMENTO SERVE AUTORIZZAZIONE PROPRIETARIO;
 2. VISURA CATASTALE E PLANIMETRIA CATASTALE;
 3. PERMESSO A COSTRUIRE O ALTRO TITOLO AUTORIZZATIVO PER LA COSTRUZIONE;
 4. DOCUMENTO D'IDENTITÀ E CODICE FISCALE;
 5. 10 FOTO DEL FABBRICATO OGGETTO D'INTERVENTO COMPRESO IMPIANTO TERMICO;
 6. BOLLETTA LUCE;
 7. LIBRETTO IMPIANTO;
 8. EVENTUALE APE SE PRESENTE O LEGGE 10 SE HANNO EFFETTUATO ALTRI INCENTIVI SULL'UNITÀ IMMOBILIARE;
-